**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту решения «Об утверждении схем закрепления границ прилегающих территорий общего пользования городского округа Лотошино Московской области».

Предлагаемый проект решения разработан на основании:

Градостроительного кодекса Российской федерации;

Закона Московской области №191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области;

Правила благоустройства Московской области;

Распоряжения Министерства благоустройства Московской области от 07.09.2021 №10Р-26 «Об утверждении формы границ прилегающей территории и требования к ее подготовке»;

Методические рекомендации «Подготовка схемы границ прилегающей территории»

Схема закрепления территории - это документ, определяющий собственников территорий, зданий и сооружений для дальнейшего установления порядка их участия в благоустройстве территорий.

Разработанная схема позволяет физическим и юридическим лицам, независимо от их организационно- правовых форм, обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий.

Начальник отдела

по ЖКХ, благоустройству, транспорту и связи П.В.Смагин